

**ČVOR d.o.o.**

**Na broj: 6 St-3/2020**

Kralja Zvonimira 2  
V I N K O V C I  
OIB: 74144041747  
MBS: 03032536

## **I Z V J E Š Ć E**

### **privremenog stečajnog upravitelja o financijsko gospodarskom stanju dužnika ČVOR d.o.o.**

#### **I. Uvod**

Trgovački sud u Osijeku svojim rješenjem broj 6 St-3/2020-4 od 16.siječnja 2020.godine pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ČVOR d.o.o. te imenovao privremenog stečajnog upravitelja, a rješenjem 6 St-3/2020-8 od 29.siječnja 2020.godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja umjesto Jadranke Šepu iz Osijeka.

Primopredaja dužnosti nije održana iz razloga što prvoimenovana nije poduzela niti jednu radnju za koju je bila ovlaštena.

Navedenim rješenjem privremenom stečajnom upravitelju naloženo je podnošenje izvješća o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom za što sam proveo sve potrebne radnje.

ČVOR d.o.o. registrirano je 1992. godine s registriranom djelatnošću po NKD - 46.90 - Nespecijalizirana trgovina na veliko, kao malo poduzeće u 100% privatnom vlasništvu, suosnivača i direktora Tomislava Konjevoda i suosnivača i prokuriste Darija Puljiza, s temeljnim kapitalom od 1.019.000,00 kuna.

U svom radu društvo je imalo nekoliko statusnih promjena, promjena sjedišta i članova uprave, te je prošlo kroz postupak predstečajne nagodbe po Rješenju Trgovačkog uda u Osijeku 13 Stpn-3/13-13 od 15.svibnja 2013.godine.

#### **II. OPIS PROVEDENIH AKTIVNOSTI**

Prilikom posjete sjedištu dužnika, razgovora sa ovlaštenom osobom i direktorom Tomislavom Konjevidom konstatirano je da poduzeće uslijed posljedica dugotrajne blokade poslovnog računa za više od 6.500.000 kuna nije više u mogućnosti da uredno posluje i podmiruje svoje poslovne obveze, da nema više zaposlenika i ne može uspješno realizirati prodaju preostale zalihe roba i nekretnina, koje su opterećene založnim pravom.

Navode o prestanku poslovanja potvrđuje i prokurist Dario Puljiz u zasebnoj komunikaciji uz naglasak da nije aktivno sudjelovao u upravljanju društva od provedbe predstečajne nagodbe iz 2013.godine.

Osiguran mi je bio uvid u zatraženu dokumentaciju, te pregled prostora sjedišta društva, kao i pregled postojanja robe na skladištu, koja je u unajmljenom prostoru.

Prilikom uvida u poslovnu dokumentaciju ustanovljeno je da dužnik imao objavljenu bilancu za 2018.godinu iz koje se može ustanoviti ukupna aktiva od 41.568.500,00 kuna, koja se sastoji od 37.962.600,00 kuna dugotrajne materijalne imovine, pretežno materijalne imovine i to zemljišta u vrijednosti 25.649.400,00 kuna, građevinski objekti u vrijednosti 1.675.400,00 kuna, uz ulaganje u nekretnine vrijednosti 5.996.900,00 kuna.

Dugotrajna financijska imovina iskazana je u vrijednosti 4.135.800,00 kuna kao ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom, te 3.200,00 kuna ostalih potraživanja. Kratkotrajna imovina iskazana je u iznosu od ukupno 3.605.900,00 kuna od kojih 2.005.800,00 kuna vrijednosti zaliha trgovačke robe i 1.594.500,00 kuna potraživanja od kojih 259.500,00 kuna su potraživanja od kupaca, za koja su potraživanja većinom pokrenuti sudski postupci, dok je na poziciji ostala potraživanja iskazana vrijednost od 1.294.700,00 kuna.

Kako GFI za 2019.godinu nije još izrađen, pred podnošenje ovog izvješća dostavljena je privremena bilanca za 2019.godinu u kojoj je ukupna aktiva iskazana u vrijednosti 41.191.432,56 kuna od čega 25.649.416,00 kuna kao zemljište, 2.112.124,77 kuna kao građevinski objekt, postrojenja i oprema u iznosu od 21.812,77 kuna, oprema, alati inventar i transportna sredstva u iznosu od 214.258,25 kuna.

Roba na skladištu iskazana je u vrijednosti od 2.000.234,79 kuna.

Kod potraživanja iskazano je 151.258,13 kuna potraživanja od kupaca u zemlji, od kojih je dio potraživanja utužen u sudskim postupcima, te 68.493,22 kuna potraživanja za prodane dionice.

Imajući u vidu da zbog isključenja električne energije u sjedištu dužnika nije bilo moguće izvršiti detaljniji uvid u predočene podatke u elektronskom obliku, niti u knjigovodstvu izvršena je provjera stanja robe na unajmljenom skladištu, gdje je zatečena velika količina robe i viličar Still R 70-30 I, kao i pribavljanje dokaza posjedovanja nekretnina i vozila.

Za posjedovanje prijavljenih nekretnina uknjižene vrijednosti pribavljeni su izvaci iz zemljišnih knjiga za nekretnine:

- u Rovinju, u naravi 4 parcele zemljišta ukupne površine 11.262 m<sup>2</sup>,
- u Zagrebu, u naravi kuća i dvorište ukupne površine 1.314 m<sup>2</sup>,
- u Županji, u naravi 11 poslovnih i poslovno-stambenih prostora u etažnom vlasništvu ukupne površine od 1.840,27 m<sup>2</sup>.
- u Vinkovcima, suvlasnički dio u etažnom vlasništvu, u naravi stan na I. katu od 265,61 m<sup>2</sup>, kao i dvorišna zgrada od 45 m<sup>2</sup>.

Na svim nekretninama upisano je založno pravo za Hrvatska poštanska banka d.d.

Za posjedovanje motornih vozila iz Centra za vozila - STP Auto-kluba Vinkovci ishodišteno je uvjerenje Br.H019-U-00339-20, Ur.broj: H019-2020-02-26-0116-3 od 26.02.2020. da ČVOR d.o.o. nema u vlasništvu registriranih motornih vozila.

Imovinskih prava na tuđim stvarima - Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Đakovu br. 3 Ovr-482/2019 u tijeku je postupak ovrhe zapljenom, procjenom, oduzimanjem, otpremanjem, povjeravanjem na čuvanje ovrhovoditelju i prodajom motornih vozila u vlasništvu ovršenika Gorana Lukića iz Forkuševaca u korist ovrhovoditelja ČVOR d.o.o. temeljem upisanog založnog prava radi osiguranja potraživanja od 7.470.676,59 kuna, na 4 motorna vozila, u naravi 3 poluprikolice i kombajn za vađenje repe.

Za ročište za plienidbu koje je zaključkom Općinskog suda u Đakovu Posl.br. 3 Ovr-482/2019-21 od 10.veljače 2020.godine, zakazano za dan 6.ožujka 2020. godine, po preporuci privremenog stečajnog upravitelja, zatražena je odgoda, kojom bi se osiguralo da zaplijenjena imovina uđe u stečajnu masu.

Za ostale sudske sporove u korist naplate potraživanja nisam dobio uvid.

### III. MIŠLJENJE I PRIJEDLOG

Obzirom da dužnik ČVOR d.o.o. ispunjava uvjete za otvaranje stečajnog postupka iz razloga opisana u članku 5.st.2.Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/2017), te utvrđenih činjenica o postojanju dostatne imovine za podmirivanje troškova postupka i namirenje vjerovnika, predlažem sudu da nakon saslušanja odgovornih osoba prihvati ovo izvješće i donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom ČVOR d.o.o iz Vinkovaca, OIB: 74144041747.

U Vukovaru 12.ožujka 2020.godine

privremeni stečajni upravitelj  
Željko Ferenčić